

Ερώτηση Μάξιμου Χαρακόπουλου με ομάδα βουλευτών: Τουρκικά κεφάλαια αγοράζουν ακίνητα και επιχειρήσεις στις ακριτικές περιοχές;

[/ Επικαιρότητα](#)



«Τι μέτρα σκοπεύει να λάβει η Κυβέρνηση για να αντιμετωπίσει το ενδεχόμενο επιθετικών και κατευθυνόμενων αγορών ακινήτων ή επιχειρήσεων από ξένα κεφάλαια σε ευαίσθητες εθνικά περιοχές, όπως η Θράκη και τα νησιά;».

Αυτό είναι ένα από τα ερωτήματα που θέτει ο βουλευτής Λαρίσης της Νέας Δημοκρατίας κ. Μάξιμος Χαρακόπουλος -μαζί με άλλους 10 βουλευτές της ΝΔ και πρώτο υπογράφωντα τον βουλευτή Ροδόπης κ. Ευριπίδη Στυλιανίδη- σε Ερώτηση και Αίτηση Κατάθεσης Εγγράφων που συνυπογράφει και απευθύνεται προς τους υπουργούς Ψηφιακής Διακυβέρνησης, κ. Δημήτρη Παπαστεργίου, Εθνικής Οικονομίας και Οικονομικών, κ. Κυριάκο Πιερρακάκη, Ανάπτυξης, κ. Τάκη Θεοδωρικάκο, Δικαιοσύνης κ. Γιώργο Φλωρίδη, Αγροτικής Ανάπτυξης και Τροφίμων, κ. Κώστα Τσιάρα, Εσωτερικών κ. Θεόδωρο Λιβάνιο, Ναυτιλίας και Νησιωτικής Πολιτικής, κ. Βασίλη Κικίλια και Προστασίας του Πολίτη, κ. Μιχάλη Χρυσοχοΐδη.

Την Ερώτηση, που τιτλοφορείται «Εκτίναξη επιθετικών αγορών ακινήτων και επιχειρήσεων στις ακριτικές περιοχές από τουρκικά κεφάλαια που εμφανίζονται με τη μορφή Ελληνικών ή Ευρωπαϊκών επιχειρήσεων», συνυπογράφουν, επίσης, οι βουλευτές κ.κ. Θεόδωρος Καράογλου, Ιωάννης Πασχαλίδης, Μιλτιάδης Χρυσομάλης, Μάνος Κόνσολας, Γιώργος Βλάχος, Γιώργος Καρασμάνης, Θεόφιλος Λεονταρίδης και Χαράλαμπος Αθανασίου.

Εποικισμός του Έβρου από Μουσουλμάνους

Στην Ερώτηση υπογραμμίζεται ότι «η νομοθεσία, η νομολογία και η “θεωρία της έδρας του νομικού προσώπου” που διαμορφώνεται τα τελευταία χρόνια, έναντι της

“θεωρίας ελέγχου” σύμφωνα με την οποία εξετάζονταν η ιθαγένεια μέχρι φυσικού προσώπου που ελέγχει το νομικό πρόσωπο που ίσχυε παλιότερα, καθίσταται εξαιρετικά επικίνδυνη για την ασφάλεια, την άμυνα και την δημογραφική θωράκιση της περιοχής, ιδιαίτερα στη Θράκη και τα νησιά του Ανατολικού Αιγαίου.

Τα τελευταία χρόνια μας καταγγέλλεται από συμβολαιογράφους, δικηγόρους, δημόσιους λειτουργούς αλλά και απλούς πολίτες, ότι έχουν πολλαπλασιαστεί αξιοσημείωτα οι αγορές ακινήτων και επιχειρήσεων ιδιαίτερα στις περιοχές της Αν. Μακεδονίας και Θράκης καθώς και στα νησιά του Ανατολικού Αιγαίου που δεν είναι απλά “παραμεθόριες” αλλά και “αμυντικές”.

Επίσης σε σχετική δημόσια καταγγελία προέβη και ο Δήμαρχος Αλεξανδρούπολης στις 27.2.2025 στο Forum της Αν. Μακεδονίας και Θράκης μιλώντας για επιθετικές Τουρκικές και Βουλγαρικές αγορές και «εποικισμό του Έβρου από Μουσουλμάνους». Στο θέμα αναφέρθηκε με πρωτοσέλιδο της και η εφημερίδα ΤΑ ΝΕΑ στις 22-23 Μαρτίου 2025 με τίτλο “Έρευνες για το Τουρκικό Real Estate – Τα Μυστικά της Θράκης. Τι ψάχνει η ΕΥΠ στη Θράκη και σε νησιά του Ανατολικού Αιγαίου...”».

Τα κρίσιμα Ερωτήματα

Οι ερωτώντες βουλευτές καταλήγουν αναφέροντας ότι «με δεδομένη την Τουρκική επιθετικότητα, τις επαναλαμβανόμενες δηλώσεις της Τουρκικής ηγεσίας για αναθεώρηση της Συνθήκης της Λοζάνης και την συστηματική προσπάθεια της Γείτονος για τουρκοποίηση και εργαλειοποίηση της Θρησκευτικής Μουσουλμανικής Μειονότητας στη Θράκη, ΑΙΤΟΥΜΑΣΤΕ στον αρμόδιο Υπουργό τα ακόλουθα ΕΓΓΡΑΦΑ:

Ζητούμε να μας κατατεθούν πίνακες, από τα Υποθηκοφυλακεία, το Εθνικό Κτηματολόγιο ή τους τοπικούς Συμβολαιογραφικούς Συλλόγους, με όλες τις αγοραπωλησίες-δικαιοπραξίες που διενεργήθηκαν από το 2011 ανά νομό, από ξένα φυσικά ή νομικά πρόσωπα ευρωπαϊκά ή τρίτων χωρών, σε όλους τους νομούς που ορίζονται ως παραμεθόριες και αμυντικές περιοχές σύμφωνα με το νόμο».

Κατόπιν τούτων ρωτούν τους αρμόδιους Υπουργούς:

1. Τι μέτρα σκοπεύει να λάβει η Κυβέρνηση για να αντιμετωπίσει το ενδεχόμενο επιθετικών και κατευθυνόμενων αγορών ακινήτων ή επιχειρήσεων από ξένα κεφάλαια σε ευαίσθητες εθνικά περιοχές, όπως η Θράκη και τα νησιά;
2. Ποιος και πώς ελέγχει τους διαχειριστές-funds των κόκκινων δανείων που συνήθως έχουν έδρα στο εξωτερικό, σε ποιους πουλούν τα πλειστηριασμένα

ακίνητα των ακριτικών περιοχών;

3. Σκοπεύει το αρμόδιο Υπουργείο να επαναφέρει το καθεστώς ελέγχων μέχρι φυσικού προσώπου στις δικαιοπραξίες που διενεργούνται στις παραμεθόριες και αμυντικές περιοχές, ώστε η ανάπτυξη να μη λειτουργεί σε βάρος της εθνικής ασφάλειας στις ακριτικές περιοχές;

4. Ποιες πολιτικές σχεδιάζει η Κυβέρνηση για τη δημογραφική θωράκιση της ακριτικής Ελλάδας;

5. Τι έχει κάνει η Κυβέρνηση για την υλοποίηση του πορίσματος της διακομματικής επιτροπής της Βουλής για τη Θράκη; Γιατί δεν έχει οριστεί μέχρι σήμερα συντονιστής και Επιτροπή Παρακολούθησης, όπως είχε ζητήσει η Διακομματική, που θα κινητοποιεί και θα συντονίζει το έργο των αρμόδιων Υπουργείων;».

Διαβάστε την κοινή ερώτηση [ΕΔΩ](#)