03/10/2018

Ι.Μ. Ηλείας: Δημοπρασία μίσθωσης ακινήτου

Μητροπολιτικό Έργο / Ι.Μ. Ηλείας

Σε δημοπρασία για τη μίσθωση ακινήτου στην κεντρική Πλατεία του Πύργου Ηλείας (Καστορχείο Κληροδότημα) προχωρεί η Ιερά Μητρόπολις Ηλείας.

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ ΕΚΜΙΣΘΩΣΗΣ ΑΚΙΝΗΤΟΥ

Είδος Ακινήτου : Διώροφο κτίριο χαρακτηρισμένο ως «Ιστορικό Διατηρητέο Μνημείο»

Επιφάνεια : Το ισόγειο έχει επιφάνεια 229,07 μ2 .και ο Α΄ όροφος 85,64 μ2 Διεύθυνση : Κεντρικής Πλατεία «ΣΑΚΗ ΚΑΡΑΓΙΩΡΓΑ» Πύργου Ηλείας του ομωνύμου Δήμου Πύργου

Επωνυμία Κοινωφελούς Περιουσίας : ΚΑΣΤΟΡΧΕΙΟ ΚΛΗΡΟΔΟΤΗΜΑ ΠΥΡΓΟΥ ΗΛΕΙΑΣ , Πύργος Ηλείας

Σύμφωνα με τις διατάξεις του αρ. 24 του Ν. 4182/2013 και την 1η/2018 απόφαση της Διοίκησης της κοινωφελούς περιουσίας, δεχόμεθα έγγραφες (κλειστές) προσφορές για την εκμίσθωση του ανωτέρω ακινήτου, το οποίο είναι ένα διώροφο κτίριο κείμενο επί της Κεντρικής Πλατείας «ΣΑΚΗ ΚΑΡΑΓΙΩΡΓΑ» Πύργου Ηλείας του ομωνύμου Δήμου χαρακτηρισμένου ως «Ιστορικό Διατηρητέο Μνημείο» Ειδικότεροι όροι:

1. Το μηνιαίο μίσθωμα ορίζεται στο ποσό των δύο χιλιάδων πεντακοσίων ευρώ (2.500,00 €).

2. Η χρήση του μισθίου προορίζεται για ΚΑΤΑΣΤΗΜΑ ΥΓΕΙΟΝΟΜΙΚΟΥ ΕΝΔΙΑΦΕΡΟΝΤΟΣ , εκτός από κέντρο διασκεδάσεως παντός τύπου.

3. Η διάρκεια της μίσθωσης ορίζεται στα έξι (6) έτη. Μετά τη λήξη της μίσθωσης μπορεί να συμφωνηθεί η ανανέωση για χρόνο ίσο ή και βραχύτερο με τους ίδιους ή διαφορετικούς όρους.

4. Το μίσθωμα θα αναπροσαρμόζεται ετησίως σε ποσοστό 100% επί του ποσοστού του επίσημου Πληθωρισμού του προηγούμενου έτους , σύμφωνα με την ανακοίνωση της Εθνικής Στατιστικής Υπηρεσίας , όχι όμως μικρότερο του 2% .

5. Με την υπογραφή της μισθωτικής σύμβασης ο μισθωτής οφείλει να καταθέσει στη Διοίκηση της κοινωφελούς περιουσίας ποσό ίσο με τρία (3) μηνιαία

μισθώματα, ως εγγύηση , ενώ πρέπει να παρουσιάσει και αξιόχρεο εγγυητή .

6. Εάν ο πλειοδότης υποψήφιος μισθωτής δεν προσέλθει ή αρνηθεί να υπογράψει το οικείο συμφωνητικό, του επιβάλλεται χρηματική ποινή ίση με τρία (3) μηνιαία μισθώματα της προσφοράς του, σύμφωνα με την παρ. 9 του αρ. 24 του Ν. 4182/2013.

7. Ο υποψήφιος μισθωτής έχει πλήρη γνώση του υπό μίσθωση ακινήτου, την κατάσταση του οποίου αποδέχεται πλήρως.

8. Πληροφορίες για το περιεχόμενο της διακήρυξης κλπ στην διεύθυνση 28ης Οκτωβρίου 52 – 27131 ΠΥΡΓΟΣ, με τηλέφωνα 2621022527, 2621022069 (υπεύθυνος κ. Γεώργιος Παρασκευόπουλος).

Προσφορές με τα πλήρη στοιχεία των ενδιαφερομένων, όπως ονοματεπώνυμο, ιδιότητα, τηλέφωνα, διεύθυνση επικοινωνίας, αριθμό δελτίου ταυτότητας και ΑΦΜ καθώς και των υπολοίπων εγγράφων που αναφέρονται στην διακήρυξη , θα παραδίδονται ή θα αποστέλλονται έως και είκοσι (20) ημέρες από την ανάρτηση της παρούσας ανακοίνωσης στην ιστοσελίδα του Υπουργείου Οικονομικών (2/10/2018 – 22/10/2018) , στην ταχυδρομική διεύθυνση του Φορέα Διαχείρισης, οδός 28ης Οκτωβρίου 52, 27131 ΠΥΡΓΟΣ και τηλέφωνα 2621022527, 2621022069 και θα παραλαμβάνονται από τον αρμόδιο προς τούτο κ. Γεώργιο Παρασκευόπουλο.