

Πλημμύρισε το νεότευκτο κτήριο του Συσσιτίου της Ευαγγελίστριας Ναυπλίου

/ [Ενορίες](#)



Έμπασε νερά στην κυριολεξία, για ακόμα μία φορά, το καινούργιο κτήριο του Συσσιτίου του [Ιερού ναού Ευαγγελίστριας Ναυπλίου](#) από την τελευταία βροχόπτωση.

Ο Ιερέας π. Ελευθέριος Μίχος, προϊστάμενος του ναού καθώς και οι εθελοντές που καθημερινά φροντίζουν για τα γεύματα των απόρων, ζητούν επανειλημμένως να επιδιορθωθούν οι ατέλειες του κτηρίου από την Περιφέρεια Πελοποννήσου και να μπορούν να κάνουν την δουλειά τους με ασφάλεια, μιας και κινδυνεύουν να γλιστρήσουν από τα σκαλιά ,ή να υποστούν ηλεκτροπληξία από το νερό που τρέχει μέσα στα μηχανήματα

και τις καλωδιώσεις.

Το κτίριο πριν ακόμα παραδοθεί έμπαζε νερά και έτσι ομόφωνα η εκκλησιαστική επιτροπή του ναού όρισε πραγματογνώμονες για να επισημάνουν τις τυχόν ατέλειες. Από ό,τι φαίνεται δεν έχει τηρηθεί η μελέτη και υπάρχουν κακοτεχνίες.



Μάλιστα από την επιμονή του εφημερίου για να προχωρήσει η περιφέρεια Πελοποννήσου στην αντικατάσταση των σκάρτων υλικών, ήρθε σε διαμάχη με τον **Περιφερειάρχη Πελοποννήσου** κ. Νίκα. Εγώ από την θέση μου δεν πρόκειται να συγκαλύψω παρανομίες, τόνισε ο εφημέριος **π. Ελευθέριος** και συνέχισε " **Ντροπή να με κατηγορεί ο κ. Νίκας για πολιτικολογία ενώ με εκλιπαρούσε να μιλήσει προεκλογικά στις γυναίκες του συσσιτίου**".

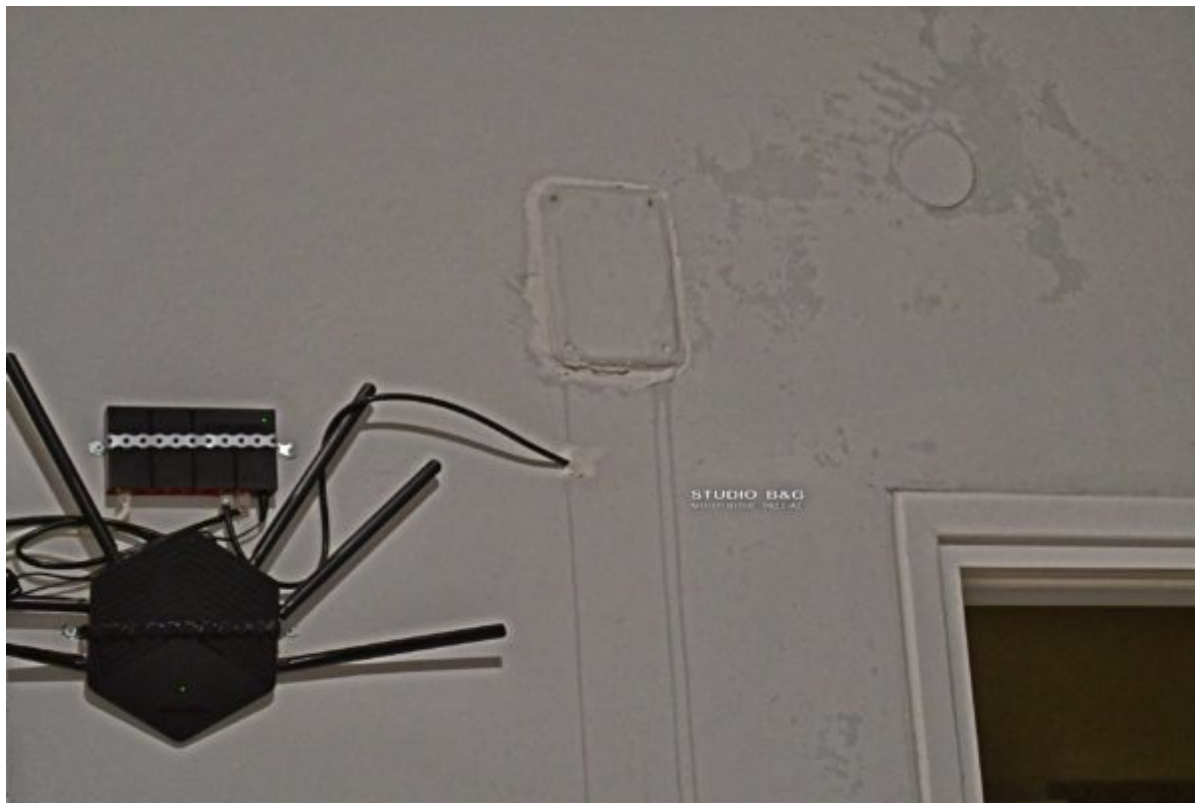


Πάντως μέχρι και σήμερα η κραυγή των εθελοντών, ενοριτών και του εφημέριου π. Ελευθέριου Μίχου, του Ιερού Ναού Ευαγγελίστριας Ναυπλίου, δεν έχουν εισακουστεί και το κτήριο με την πρώτη βροχή πλημμυρίζει.



Σημειώνεται πως το έργο παραδόθηκε επίσημα την Δευτέρα 18 Οκτωβρίου 2021,

την μελέτη του οποίου έχει κάνει ο **Δήμος Ναυπλίων** και το χρηματοδότησε η Περιφέρεια Πελοποννήσου. Όπως είναι γνωστό, η Περιφέρεια Πελοποννήσου, το Περιφερειακό Ταμείο Ανάπτυξης και ο Ιερός Ναός Ευαγγελιστρίας είχαν συνάψει Προγραμματική Σύμβαση με κύριο έργο την ανέγερση του νέου κτιρίου παροχής συσσιτίων και υποέργο την ανάδειξη των μυκηναϊκών τάφων της περιοχής.



Πριν μερικών ημερών σύμφωνα με χαρτί που έστειλε η Περιφέρεια στον ιερέ, αναγνωρίζει τα προβλήματα που έχουν δημιουργηθεί με την βροχή και το διαφορετικό υλικό που έχουν φτιαχτεί τα ξύλινα παράθυρα και η στέγη του κτηρίου.

ΑΠΟΦΑΣΗ

STUDIO B&B
ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΕΣ-ΕΛΕΥΘΕΡΕΣ

ΘΕΜΑ: Έγκριση Πρωτοκόλλου Προσωρινής Παραλαβής της εργολαβίας με τίτλο:
«**ΑΝΕΓΕΡΣΗ ΚΤΙΡΙΟΥ ΠΑΡΟΧΗΣ ΣΥΣΤΙΤΙΩΝ ΣΤΟΝ Ι.Ν. ΕΥΑΓΓΕΛΙΣΤΡΙΑΣ ΝΑΥΠΛΙΟΥ**»
προϋπολογισμού: **1.500.000,00 €**, αναδόχου: «**ΧΡΟΝΟΠΟΥΛΟΣ ΑΤΚΕΕ**»
χρηματοδότησης: **Π.Δ.Ε. / ΣΑΕΠ 026**, αρ. έργου: **2018ΕΠ02600002**

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 4412/2016 (ΦΕΚ 147Α/08-08-2016): «Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών (προσαρμογή στις Οδηγίες 2014/24/ΕΕ και 2014/25/ΕΕ)» και ειδικότερα το άρθρο 170, όπως ισχύει.
2. Το Π.Δ. 7/18-01-2013 (ΦΕΚ 26 Α/31-01-2013): «Όργανα που αποφασίζουν ή γνωμοδοτούν και λοιπές σχετικές ρυθμίσεις σε θέματα έργων, μελετών και υπηρεσιών του ν. 3316/2005 «Ανάθεση και εκτέλεση δημοσίων συμβάσεων εκπόνησης μελετών και παροχής συναφών υπηρεσιών και άλλες διατάξεις» (Α' 42), αρμοδιότητας των Περιφερειών» όπως τροποποιήθηκε από την παρ. 3 του άρθρου 47 του Ν. 4141/2013 (ΦΕΚ 81 Α' / 05-04-2013): «Επενδυτικά εργαλεία ανάπτυξης, παροχή πιστώσεων και άλλες διατάξεις», όπως ισχύει.
3. Τον Ν. 3861/2010 (Α' 112): «Ενίσχυση της διαφάνειας με την υποχρεωτική ανάρτηση νόμων και πράξεων των κυβερνητικών, διοικητικών και αυτοδιοικητικών οργάνων στο διαδίκτυο "Πρόγραμμα Διάυγεια" και άλλες διατάξεις», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.
4. Τον Ν. 3852/2010 (ΦΕΚ 87Α/07-06-2010): «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης».
5. Το Π.Δ. 131/2010 (ΦΕΚ 224Α/27-12-2010): «Οργανισμός της Περιφέρειας Πελοποννήσου (αιρετή Περιφέρειας)».
6. Την υπ' αρ. 26053/8093/04-07-2011 (ορθή επανάληψη) απόφαση Περιφερειάρχη Πελοποννήσου περί «Διαπίστωσης κατάταξης προσωπικού, που από 01-07-2011 μετατάσσεται από την Αποκεντρωμένη Διοίκηση Πελοποννήσου Δυτικής Ελλάδας και Ιονίου στην Περιφέρεια Πελοποννήσου».
7. Την υπ' αρ. 44934/09-02-2022 (ΑΔΑ: ΨΝΠ17Λ1-ΛΤΤ) απόφαση του Περιφερειάρχη Πελοποννήσου περί «Μερική τροποποίηση της αριθμ. 247740/4-8-2021/ΑΔΑ-ΨΘΚΣ7Λ1-ΘΛ2 απόφασης «Επανατοποθέτηση προϊστάμενων και κατανομή προσωπικού στις κεντρικές και περιφερειακές υπηρεσίες της Περιφέρειας Πελοποννήσου ...».
8. Την Εγκύκλιο 35 (με αριθμό πρωτοκόλλου 30046/27-06-2011) του Υπουργείου Εσωτερικών Αποκέντρωσης & Ηλεκτρονικής Διακυβέρνησης περί «Δημόσιων Συμβάσεων έργων, Μελετών και Υπηρεσιών του Ν.3316/2005 που εκτελούνται από 01-07-2011 από τις Περιφέρειες».
9. Την υπ' αρ. 27656/8679/04-07-2011 Απόφαση Περιφερειάρχη Πελοποννήσου σχετικά με τη «Λειτουργία της Διεύθυνσης Τεχνικών Έργων της Περιφέρειας Πελοποννήσου».
10. Την αρ. πρωτ. 82889/26-03-2021 απόφαση Περιφερειάρχη Πελοποννήσου σχετικά με την τροποποίηση της αρ. πρωτ. 336046/80849/09-12-2019 (ΑΔΑ: Ψ6ΠΗ7Λ1-ΦΥΞ) απόφασης και την

της στέγης δεν είναι από ξύλο τύπου ιρόκο, όπως προβλεπόταν στη μελέτη, αλλά από σουηδική ξυλεία και ορισμένα παράθυρα δεν έκλειναν αεροστεγώς. Η Επιτροπή, για τις εργασίες κατασκευής των θυρών και της στέγης επικαλείται τα οριζόμενα στην παρ. 4 του άρθρου 73 του Ν. 4412/2016, παραλαμβάνοντας ως παραδεκτές τις εργασίες αυτές, αλλά με αναλογική μείωση της τιμής μονάδας τους, ενώ για τα παράθυρα θα πρέπει να αποκατασταθεί πλήρως και ορθά η λειτουργία τους άμεσα με ευθύνη και εποπτεία της Διευθύνουσας Υπηρεσίας.

Ε. ΑΙΤΗΜΑΤΑ ΤΟΥ ΑΝΑΔΟΧΟΥ

Εκκρεμεί η πληρωμή του 5^{ου} λογαριασμού εργασιών για την 2^η Συμπληρωματική Σύμβαση ποσού 51.670,78€. Εκκρεμεί και η δαπάνη αναθεώρησης.

STUDIO B&C
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΔΕΛΤΑ-ΑΝΑΔΟΧΟΥ

Π. Δ. Χ.
Ο. Δ. Χ.

Σελ. 8 /

Δ. ΠΟΙΟΤΙΚΗ ΠΑΡΑΛΑΒΗ

Η Επιτροπή μετά από μακροσκοπική εξέταση των εκτελεσμένων εργασιών διαπίστωσε ότι εν γένει οι εργασίες που αφορούν στην εργολαβία του θέματος εκτελέσθηκαν έντεχνα, σύμφωνα με τους όρους της σύμβασης και τις τεχνικές προδιαγραφές της μελέτης, εκτός από τις εργασίες κουφωμάτων και της ξύλινης στέγης, όπου διαπιστώθηκαν πλημμέλειες. Συγκεκριμένα, το υλικό κατασκευής των θυρών και της στέγης δεν είναι από ξύλο τύπου ιρόκο, όπως προβλεπόταν στη μελέτη, αλλά από σουηδική ξυλεία και ορισμένα παράθυρα δεν έκλειναν αεροστεγώς. Η Επιτροπή, για τις εργασίες κατασκευής των θυρών και της στέγης επικαλείται τα οριζόμενα στην παρ. 4 του άρθρου 73 του Ν. 4412/2016, παραλαμβάνοντας ως παραδεκτές τις εργασίες αυτές, αλλά με αναλογική μείωση της τιμής μονάδας τους, ενώ για τα παράθυρα θα πρέπει να αποκατασταθεί πλήρως και ορθά η λειτουργία τους άμεσα με ευθύνη και εποπτεία της Διευθύνουσας Υπηρεσίας.

STUDIO B&C
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΔΕΛΤΑ-ΑΝΑΔΟΧΟΥ

Ε. ΑΙΤΗΜΑΤΑ ΤΟΥ ΑΝΑΔΟΧΟΥ

Εκκρεμεί η πληρωμή του 5^{ου} λογαριασμού εργασιών για την 2^η Συμπληρωματική Σύμβαση ποσού 51.670,78€. Εκκρεμεί και η δαπάνη αναθεώρησης.

Ζ. ΣΥΜΠΕΡΑΣΜΑΤΑ

Κατόπιν των ανωτέρω, η Επιτροπή παραλαμβάνει αυτό προσωρινά ποσοτικά, κατ' εφαρμογή των διατάξεων του άρθρου 170 του Ν. 4412/2016, όπως ισχύει και ποιοτικά ομοίως, αλλά με τις παρατηρήσεις που αναφέρονται στο σχετικό εδάφιο Δ, εντέλλοντας την Δ/νση Υπηρεσία να προβεί αναλογικά στην μείωση της τιμής μονάδος (και κατά συνέπεια της δαπάνης) των εργασιών που αφορούν στην κατασκευή των θυρών και της ξύλινης στέγης.

Το παρόν συντάχθηκε σε έξι (06) πρωτότυπα, από τα οποία τα ένα (01) θα παραλάβει ο Ανάδοχος μετά την έγκρισή του πρωτοκόλλου προσωρινής παραλαβής.

STUDIO B&C
ARCHITECTURE - DESIGN

Ναύπλιο 5-7-2022

Η ΕΠΙΤΡΟΠΗ ΠΑΡΑΛΑΒΗΣ
Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΛΥΜΠΕΡΙΟΣ ΚΟΥΝΑΣ
ΠΕ Πολιτικός Μηχανικός με Α' β

ΟΙ ΕΠΙΒΛΕΠΟΝΤΕΣ

ΜΙΧΑΗΛ ΣΜΥΡΝΙΩΤΗΣ
ΠΕ Πολιτικός Μηχανικός με Α' β

ΒΑΣΙΛΙΚΗ ΖΑΒΑΛΚΟΥ
ΠΕ Μηχανολόγος Μηχανικός με Α' β.

ΤΑ ΜΕΛΗ

ΕΥΑΝΘΙΑ ΣΙΔΕΡΗ
ΠΕ Πολιτικό Μηχανικό με Α' β

ΑΝΔΡΕΑΣ ΜΠΛΑΝΑΣ
ΠΕ Μηχανολόγος Μηχανικός με Α' β.

ΓΙΑ ΤΗΝ ΑΝΑΔΟΧΟ
ΧΡΟΝΟΠΟΥΛΟΣ
ΑΝΩΝΥΜΗ ΤΕΧΝΙΚΗ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ
ΚΑΙ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ
ΠΟΡΟΥ 7-3 - ΓΑΛΑΤΣΙ Τ.Κ. 111 47
ΑΡΜΑΔ: 61233/01/Β/02/137
ΑΔΜ: 999872797 - ΔΟΥ: ΦΑΕ ΑΘΗΝΩΝ
ΤΗΛ: 2102993170 - FAX: 2102155307
ΑΝΝΑ ΑΝΔΡΕΟΥ - ΧΡΟΝΟΠΟΥΛΟΥ



ΕΓΚΡΙΝΕΤΑΙ
ΑΠΟΦΑΣΙΣ 311787 (ΑΔΑ: ΨΥΤ9ΤΜΙ-ΡΗΑ)
ΗΜΕΡΑ 13-09-2022
Ο ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ ΔΤΕ/ΠΠ







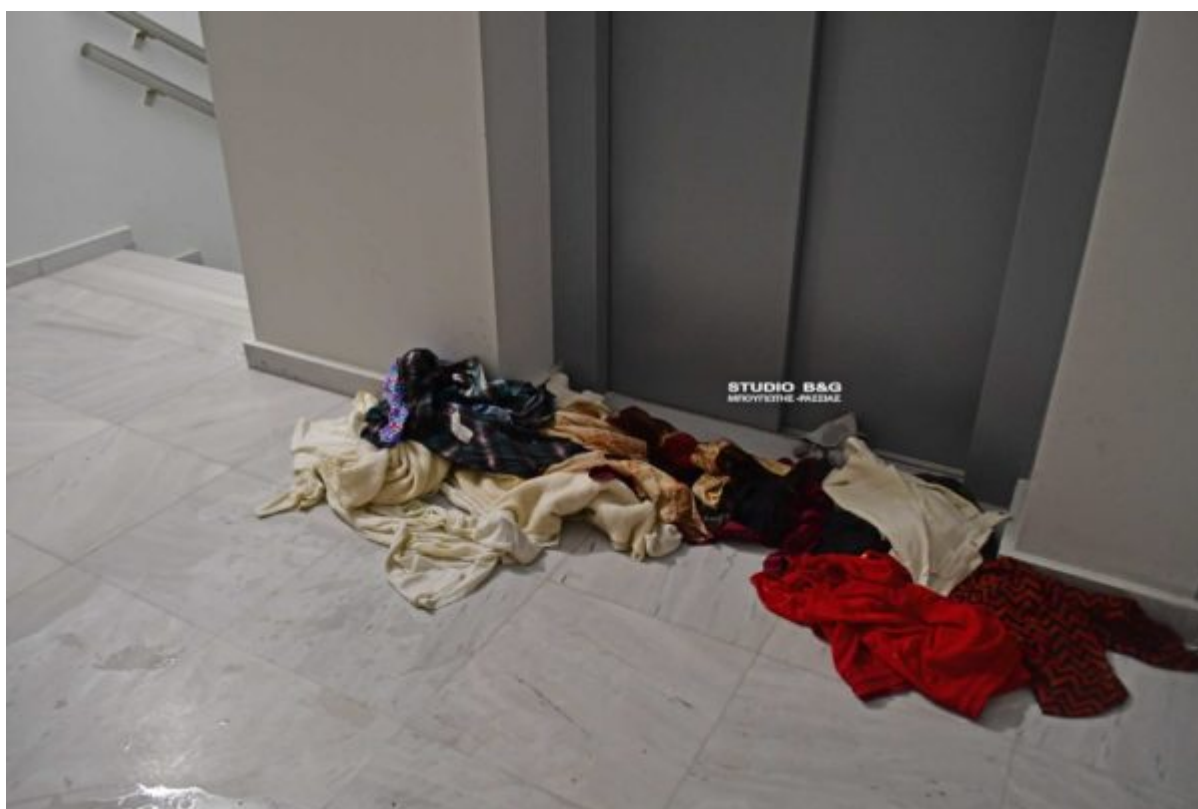












STUDIO B&G ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ ΜΠΟΥΓΙΩΤΗΣ - Γ.ΡΑΣΣΙΑΣ